

## GERENCIA DE COLONIAS Y TENENCIAS

### MEMORANDUM

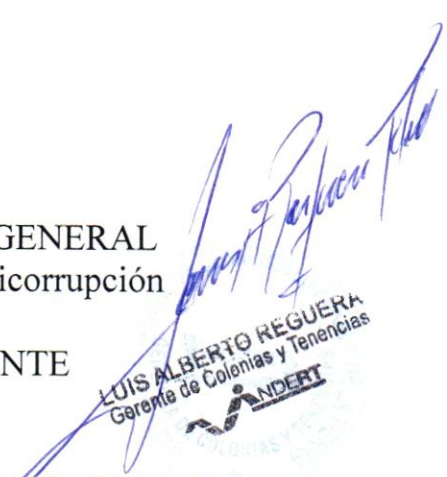
G.C. yT.Nro. 274/2026

A : Abog. ELGA ESCOBAR; DIRECTORA GENERAL  
Dirección General de Transparencia y Anticorrupción

De : Sr. . LUIS ALBERTO REGUERA, GERENTE  
Gerencia de Colonias y Tenencia

Ref. : Remitir informe solicitado por Memorándum D.G.T.A. Nro.  
243/2026.-

Fecha : 8 de Setiembre del 2026

  
LUIS ALBERTO REGUERA  
Gerente de Colonias y Tenencias  


Por el presente me dirijo a usted, y por su intermedio a quien corresponda con el objeto de remitir informe solicitado por Memorándum D.G.T.A. Nro. 243/2026, de la Dirección General de Transparencia y Anticorrupción, emitido por la Dirección de Registro y Control de Tenencias, por el que se solicita informe detallado y actualizado de títulos de propiedad finiquitados.

Atentamente.

MEMO D.G.R.B.Nº: 118/26

A : SR. LUIS ALBERTO REGUERA ROLON, GERENTE  
GERENCIA DE COLONIAS Y TENENCIAS

DE : LIC. MARIA FATIMA GARCIA RIVEROS, DIRECTORA  
DEL REGISTRO DE BENEFICIARIOS

REF : ELEVAR INFORME DE DATOS ESTADISTICOS  
DE MOVIMIENTOS DE TITULOS DE PROPIEDAD  
FINQUITADOS DESDE 01-01- AL 04-09-2026  
Y EN RUTA DE FINQUITO EN REFERENICA AL  
MEMO D.G.T.A.Nº: 243/2026

FECHA : 04 DE STIEMBRE DE 2026.

Me dirijo Ud, y por su digno intermedio a donde  
corresponda a los efectos de elevar informe referente de Datos Estadísticos de Movimientos de Títulos  
de Propiedad en ruta de finiquito, haciendo referencia al Memo Nº: 243/2026 de fecha 03 de Setiembre  
de 2026 de la Dirección General de Transparencia.-----

DIRECCION DEL REGISTRO DEL BENEFICIARIO

|                                                                                                                        |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1) <u>SOBRE EL PUNTO 1:</u> META INSTITUCIONAL ESTABLECIDA<br>PARA EL EJERCICIO FISCAL AÑO: 2026<br>(OCHO MIL TITULOS) | 8.000 |
| 2) TITULOS PARA FIRMA DEL BENEFICIARIO                                                                                 | 569   |
| TITULOS FIRMADOS POR EL PRESIDENTE PARA<br>REMITIR AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO                                    | 272   |
| TITULOS PARA EMPÁDRONAMIENTO EN EL SERVICIO<br>NACIONAL DE CATASTRO                                                    | 139   |
| TITULOS OBSERVADOS DEL SERVICIO<br>NACIONAL DE CATASTRO PARA REINGRESO                                                 | 60    |
| TITULOS PARA INSCRIPCION DEFINITIVA ANTE<br>EL REGISTRO UNIFICADO NACIONAL                                             | 272   |
| TOTAL, DE TITULOS-----                                                                                                 | 1.312 |

  
Sr. LUIS MARIA LEFEBVRE  
Jefe de Estadística Catastral  
NDERT

  
Lic. Ma. Fatima Garcia R.  
Directora de Registro de Beneficiario  
NDERT

TITULOS FINIQUITADOS A PARTIR  
DEL 01-ENERO AL 04-SETIEMBRE-2026

907

TITULOS FINIQUITADOS ENTREGADOS  
A PARTIR DEL 01-ENERO AL 04-SETIEMBRE-2026

536



  
Lic. Ma. Fatima Garcia R.  
Directora de Registro de Beneficiario  


ATENTAMENTE.



## GERENCIA DE COLONIAS Y TENENCIAS

### MEMORANDUM

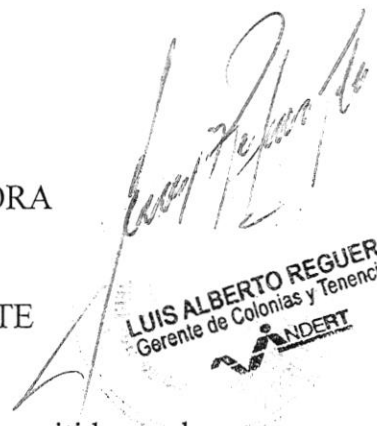
G.C. yT.Nro. 268/2026

A : Lic. MARIA FATIMA GARCIA, DIRECTORA  
Dirección de Registro del Beneficiario

De : Sr. . LUIS ALBERTO REGUERA, GERENTE  
Gerencia de Colonias y Tenencia

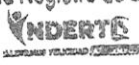
Ref : Remitir Memorandum DGTA Nro.243/2026, emitido por la  
Dirección General de Transparencia y Anticorrupción.

Fecha : 3 de Setiembre del 2026

  
LUIS ALBERTO REGUERA  
Gerente de Colonias y Tenencias  


Por el presente me dirijo a usted, y por su intermedio a quien corresponda, a fin de remitir Memorandum DGTA Nro.243/2026, emitido por la Dirección General de Transparencia y Anticorrupción, por el que se solicita informe detallado y actualizado de títulos de propiedad finiquitados.

Atentamente.

  
Lic. Ma. Fatima Garcia R.  
Directora de Registro de Beneficiario  


04/09/2026  
F: 45h5

DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN

MEMORANDUM D.G.T.A N°243 /2026.-

A : SR.LUIS REGUERA GERENTE  
GERENCIA DE COLONIAS Y TENENCIAS

DE : Abg. Elga Escobar, DIRECTORA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN.-

OBJETO : SOLICITAR INFORME

FECHA : 03/09/2026.-

Por medio de la presente, y por su digno intermedio, me dirijo a quien corresponda, a fin de solicitar la remisión de un informe detallado y actualizado respecto de la cantidad de títulos de propiedad finiquitados por el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT), durante el periodo comprendido desde el 1 de enero del 2026 hasta la fecha.

A tal efecto, se solicita informar:

1. **La meta institucional establecida para el ejercicio fiscal 2026**, indicando la cantidad de títulos de propiedad que se prevé finiquitar durante dicho periodo.
2. **La cantidad total de títulos de propiedad entregados hasta la fecha**, diferenciando entre títulos finiquitados y títulos efectivamente entregados.
3. **El grado y porcentaje de cumplimiento de la meta institucional**, indicando la relación porcentual entre la cantidad de títulos previstos como meta y los efectivamente finiquitados a la fecha.

El presente requerimiento se formula a los efectos de **seguimiento, evaluación y control de la gestión institucional, así como de transparencia y rendición de cuentas**, conforme a las disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

Asimismo, se solicita que la información requerida sea remitida **en el plazo de tres (3) días hábiles**, en atención a un **requerimiento efectuado por la Contraloría General de la República**, a fin de dar cumplimiento oportuno a lo solicitado por el órgano de control.

Sin otro particular, me despido.

## GERENCIA DE COLONIAS Y TENENCIAS

### MEMORANDUM

G.C. yT.Nro. 268/2026

A : Lic. MARIA FATIMA GARCIA, DIRECTORA  
Dirección de Registro del Beneficiario

De : Sr. . LUIS ALBERTO REGUERA, GERENTE  
Gerencia de Colonias y Tenencia

Ref : Remitir Memorandum DGTA Nro.243/2026, emitido por la  
Dirección General de Transparencia y Anticorrupción.

Fecha : 3 de Setiembre del 2026

  
LUIS ALBERTO REGUERA  
Gerente de Colonias y Tenencias  
NDERT

Por el presente me dirijo a usted, y por su intermedio a quien corresponda, a fin de remitir Memorandum DGTA Nro.243/2026, emitido por la Dirección General de Transparencia y Anticorrupción, por el que se solicita informe detallado y actualizado de títulos de propiedad finiquitados.

Atentamente.

  
Lic. Ma. Fatima Garcia R.  
Directora de Registro de Beneficiario  
NDERT  
¡LLEVAMOS FELICIDAD AL CAMPO!

04/09/2026  
F: 45hs

DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN

MEMORANDUM D.G.T.A N°243 /2026.-

A : SR.LUIS REGUERA GERENTE  
GERENCIA DE COLONIAS Y TENENCIAS

DE : Abg. Elga Escobar, DIRECTORA.  
DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN.-

OBJETO : SOLICITAR INFORME

FECHA : 03/09/2026.-



Por medio de la presente, y por su digno intermedio, me dirijo a quien corresponda, a fin de solicitar la remisión de un informe detallado y actualizado respecto de la cantidad de títulos de propiedad finiquitados por el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT), durante el periodo comprendido desde el 1 de enero del 2026 hasta la fecha.

A tal efecto, se solicita informar:

1. **La meta institucional establecida para el ejercicio fiscal 2026**, indicando la cantidad de títulos de propiedad que se prevé finiquitar durante dicho periodo.
2. **La cantidad total de títulos de propiedad entregados** hasta la fecha, diferenciando entre títulos finiquitados y títulos efectivamente entregados.
3. **El grado y porcentaje de cumplimiento de la meta institucional**, indicando la relación porcentual entre la cantidad de títulos previstos como meta y los efectivamente finiquitados a la fecha.

El presente requerimiento se formula a los efectos de **seguimiento, evaluación y control de la gestión institucional, así como de transparencia y rendición de cuentas**, conforme a las disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

Asimismo, se solicita que la información requerida sea remitida **en el plazo de tres (3) días hábiles**, en atención a un **requerimiento efectuado por la Contraloría General de la República**, a fin de dar cumplimiento oportuno a lo solicitado por el órgano de control.

Sin otro particular, me despido.



DIRECCION DEL REGISTRO DE BENEFICIARIOS  
TITULOS FINIQUITADOS ENTREGADOS A PARTIR DEL 01-ENERO AL 04-SETIEMBRE DE 2026

|               | Dpto | Departamento     | Distrito                   | Colonia                             | Cantidad | Superficie | Masculino | Femenino | Institucional |
|---------------|------|------------------|----------------------------|-------------------------------------|----------|------------|-----------|----------|---------------|
| 1             | 1    | CONCEPCION       | ARROYITO                   | VIRGEN DEL CAMINO                   | 34       | 81         | 17        | 17       | 0             |
| 2             | 1    | CONCEPCION       | HORQUETA                   | VIRGEN DEL CAMINO                   | 2        | 6          | 1         | 1        | 0             |
| 3             | 2    | SAN PEDRO        | CAPIBARY                   | ARA PYAJHU                          | 16       | 80         | 12        | 4        | 0             |
| 4             | 2    | SAN PEDRO        | GENERAL AQUINO             | GENERAL AQUINO                      | 1        | 5          | 1         | 0        | 0             |
| 5             | 2    | SAN PEDRO        | SAN ESTANISLAO             | SAN ESTANISLAO - FISCAL             | 1        | 2          | 0         | 1        | 0             |
| 6             | 2    | SAN PEDRO        | TACUATI                    | TACUATI - FISCAL                    | 1        | 9          | 1         | 0        | 0             |
| 7             | 2    | SAN PEDRO        | YRYBUCUA                   | 2 DE MAYO                           | 15       | 62         | 9         | 6        | 0             |
| 8             | 2    | SAN PEDRO        | YRYBUCUA                   | ARA PYAJHU                          | 5        | 28         | 3         | 2        | 0             |
| 9             | 2    | SAN PEDRO        | YRYBUCUA                   | CAÑON COLORADO                      | 10       | 70         | 9         | 1        | 0             |
| 10            | 2    | SAN PEDRO        | YRYBUCUA                   | NUEVO HORIZONTE                     | 5        | 18         | 0         | 4        | 0             |
| 11            | 3    | CORDILLERA       | ALTOS                      | ALTOS - FISCAL                      | 2        | 4          | 2         | 0        | 0             |
| 12            | 3    | CORDILLERA       | ARROYOS Y ESTEROS          | ARROYOS Y ESTEROS - FISCAL          | 1        | 2          | 1         | 0        | 0             |
| 13            | 3    | CORDILLERA       | CAACUPE                    | CAACUPE - FISCAL                    | 1        | 0          | 1         | 0        | 0             |
| 14            | 3    | CORDILLERA       | CARAGUATAY                 | CARAGUATAY - FISCAL                 | 2        | 2          | 0         | 2        | 0             |
| 15            | 3    | CORDILLERA       | EUSEBIO AYALA              | LOMA TUYUTI                         | 29       | 34         | 14        | 15       | 0             |
| 16            | 3    | CORDILLERA       | ITACURUBI DE LA CORDILLERA | ITACURUBI DE LA CORDILLERA - FISCAL | 2        | 2          | 0         | 2        | 0             |
| 17            | 3    | CORDILLERA       | JUAN DE MENA               | SANTA LIBRADA                       | 10       | 48         | 6         | 4        | 0             |
| 18            | 3    | CORDILLERA       | PIRIBEBUY                  | PIRIBEBUY - FISCAL                  | 3        | 4          | 2         | 1        | 0             |
| 19            | 4    | GUAIRA           | ITAPE                      | ITAPE - FISCAL                      | 1        | 0          | 0         | 1        | 0             |
| 20            | 4    | GUAIRA           | PASO YOBAI                 | ALBORADA                            | 1        | 12         | 0         | 1        | 0             |
| 21            | 4    | GUAIRA           | PASO YOBAI                 | EL TRIUNFO                          | 4        | 4          | 0         | 4        | 0             |
| 22            | 4    | GUAIRA           | PASO YOBAI                 | NUEVA ALBORADA II                   | 1        | 3          | 1         | 0        | 0             |
| 23            | 4    | GUAIRA           | PASO YOBAI                 | SAN FRANCISCO                       | 16       | 57         | 11        | 5        | 0             |
| 24            | 4    | GUAIRA           | PASO YOBAI                 | UNIDAS DEL GUAIRA                   | 6        | 18         | 5         | 1        | 0             |
| 25            | 5    | CAAGUAZU         | CAAGUAZU                   | VILLA CONSTITUCION                  | 25       | 1          | 5         | 20       | 0             |
| 26            | 5    | CAAGUAZU         | REPATRIACION               | CULANTRILLO                         | 14       | 31         | 7         | 7        | 0             |
| 27            | 5    | CAAGUAZU         | REPATRIACION               | EL TRIUNFO                          | 7        | 31         | 3         | 4        | 0             |
| 28            | 5    | CAAGUAZU         | REPATRIACION               | NIÑO SALVADOR                       | 1        | 0          | 1         | 0        | 0             |
| 29            | 6    | CAAZAPA          | 3 DE MAYO                  | SAN ANTONIO                         | 43       | 102        | 22        | 18       | 0             |
| 30            | 6    | CAAZAPA          | 3 DE MAYO                  | UNION AGRICOLA                      | 9        | 22         | 5         | 4        | 0             |
| 31            | 6    | CAAZAPA          | ABAI                       | ABAI - FISCAL                       | 1        | 1          | 1         | 0        | 0             |
| 32            | 6    | CAAZAPA          | ABAI                       | EMILIANO RE                         | 2        | 8          | 1         | 1        | 0             |
| 33            | 6    | CAAZAPA          | ABAI                       | MANDUARA DE SANTA TERESA            | 6        | 22         | 2         | 4        | 0             |
| 34            | 7    | ITAPUA           | TOMAS ROMERO PEREIRA       | 8 DE DICIEMBRE                      | 33       | 76         | 10        | 23       | 0             |
| 35            | 8    | MISIONES         | SAN IGNACIO                | MARTIN ROLON                        | 20       | 331        | 10        | 10       | 0             |
| 36            | 8    | MISIONES         | SAN IGNACIO                | NUCLEO RURAL CHE JAZMIN             | 65       | 109        | 24        | 41       | 0             |
| 37            | 8    | MISIONES         | SANTA MARIA                | SAN FERNANDO                        | 11       | 218        | 9         | 2        | 0             |
| 38            | 8    | MISIONES         | SANTA ROSA                 | SAN ROQUE                           | 7        | 18         | 2         | 5        | 0             |
| 39            | 9    | PARAGUARI        | CABALLERO                  | CABALLERO - FISCAL                  | 1        | 12         | 0         | 1        | 0             |
| 40            | 9    | PARAGUARI        | MARIA ANTONIA              | 18 DE DICIEMBRE                     | 1        | 1          | 0         | 1        | 0             |
| 41            | 9    | PARAGUARI        | PIRAYU                     | PIRAYU - FISCAL                     | 1        | 2          | 0         | 1        | 0             |
| 42            | 10   | ALTO PARANA      | HERNANDARIAS               | NUEVA FORTUNA                       | 2        | 16         | 0         | 2        | 0             |
| 43            | 10   | ALTO PARANA      | ITAKRY                     | CHINO CUE                           | 1        | 0          | 1         | 0        | 0             |
| 44            | 10   | ALTO PARANA      | JUAN E. OLEARY             | KOE RORY                            | 53       | 44         | 22        | 31       | 0             |
| 45            | 10   | ALTO PARANA      | LOS CEDRALES               | YAKARECUA                           | 1        | 20         | 1         | 0        | 0             |
| 46            | 10   | ALTO PARANA      | SAN CRISTOBAL              | CAMPO ALEGRE                        | 1        | 0          | 1         | 0        | 0             |
| 47            | 11   | CENTRAL          | CAPIATA                    | CAPIATA - FISCAL                    | 1        | 1          | 1         | 0        | 0             |
| 48            | 11   | CENTRAL          | DR.J.AUGUSTO SALDIVAR      | DR. J.AUGUSTO SALDIVAR - FISCAL     | 1        | 1          | 1         | 0        | 0             |
| 49            | 11   | CENTRAL          | ITA                        | ITA - FISCAL                        | 2        | 2          | 1         | 1        | 0             |
| 50            | 11   | CENTRAL          | YPANE                      | YPANE - FISCAL                      | 1        | 1          | 0         | 1        | 0             |
| 51            | 13   | AMAMBAY          | KARAPAI                    | KARAPA                              | 1        | 2          | 0         | 1        | 0             |
| 52            | 14   | CANINDEYU        | CURUGUATY                  | SAN ISIDRO                          | 2        | 4          | 2         | 0        | 0             |
| 53            | 14   | CANINDEYU        | CURUGUATY                  | SAN OSCAR ROMERO EX MARINA KUE      | 37       | 244        | 21        | 10       | 0             |
| 54            | 14   | CANINDEYU        | YASY CAÑY                  | MANDUARA                            | 1        | 11         | 0         | 1        | 0             |
| 55            | 14   | CANINDEYU        | YBY PYTA                   | SAN LUIS                            | 1        | 8          | 1         | 0        | 0             |
| 56            | 14   | CANINDEYU        | YBYRARBANA                 | ITA VERA                            | 1        | 1          | 1         | 0        | 0             |
| 57            | 14   | CANINDEYU        | YPEJHU                     | 8 DE DICIEMBRE                      | 1        | 9          | 1         | 0        | 0             |
| 58            | 15   | PRESIDENTE HAYES | PUERTO PINASCO             | NUEVA MESTRE                        | 13       | 3          | 7         | 6        | 0             |
| Total general |      |                  |                            |                                     | 536      | 1.902      | 259       | 267      | 0             |



St. LUIS MARIA LEFEBVRE  
Jefe de Estadística Catastral



Lic. Ma. Fátima Gaveta R.  
Directora de Registro de Beneficiario





INDERT

Listado de Títulos Finiquitados por Departamento

01/01/2026-04/09/2026



| Departamento     | Masculino | Femenino | Institucional | Total |
|------------------|-----------|----------|---------------|-------|
| CONCEPCION       | 22        | 17       | 1             | 40    |
| SAN PEDRO        | 79        | 58       | 4             | 141   |
| CORDILLERA       | 18        | 16       | 0             | 34    |
| GUAIRA           | 12        | 5        | 0             | 17    |
| CAAGUAZU         | 31        | 29       | 0             | 60    |
| CAAZAPA          | 78        | 80       | 3             | 161   |
| ITAPUA           | 18        | 26       | 1             | 45    |
| MISIONES         | 57        | 85       | 1             | 143   |
| PARAGUARI        | 0         | 2        | 0             | 2     |
| ALTO PARANA      | 49        | 42       | 0             | 91    |
| CENTRAL          | 3         | 3        | 0             | 6     |
| CANINDEYU        | 50        | 30       | 7             | 87    |
| PRESIDENTE HAYES | 39        | 41       | 0             | 80    |
| Total general    | 456       | 434      | 17            | 907   |

  
Sr. LUIS MARIA LEFEBVRE  
Jefe de Estadística Catastral  




  
Lic. Ma. Fátima García R.  
Directora de Registro de Beneficiario  
