



INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra
Tacuary 276

RESOLUCION P. N° 192./2024

**POR LA CUAL SE AMPLIA Y DESESTIMA RESOLUCIONES EMANADAS
POR LA PRESIDENCIA DE LA INSTITUCION.-**

Asunción, 21 de FEBRERO de 2024.

VISTO: El memorándum GSIRT N° 211/2024, de fecha 21 de febrero de 2024, del Gerente del Sistema de Información de Recursos de la Tierra, Lic. Bernardo Sosa, y;

CONSIDERANDO: Que, por el mismo, en el marco de la ejecución del Proyecto SIRT y de conformidad a los trabajos de cruces de información con las bases de datos institucionales (SENATICs, SINARH, Policía Nacional, Servicio Nacional de Catastro, Registros Públicos), realizados para la adjudicación de lotes en las Colonias del INDERT, y teniendo en cuenta el relevamiento y actualización de datos de enero 2024; solicita ampliación y desestimación parcial de la Resolución P. N° 2389/2021, "POR LA CUAL SE ADJUDICA LOTES QUINTAS Y AGRICOLAS, UBICADOS EN LA COLONIA **ITA VERA**, DISTRITO DE **YBYRAROBANA**, DEPARTAMENTO DE **CANINDEYU**", cuyo antecedente corresponde a la Finca N° 2699, Padrón N° 624. Referencia: *Resolución P. N° 2389/2021;

POR TANTO, en uso de sus atribuciones;

**EL PRESIDENTE DEL
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
RESUELVE :**

Art.1°.- Ampliar parcialmente el Artículo 1° de la Resolución P. N° 2389/2021, de fecha 25 de agosto de 2021, en el sentido de adjudicar en venta al precio vigente, lotes agrícolas y quintas ubicados en la Colonia **ITA VERA**, Distrito de **YBYRAROBANA**, Departamento de **CANINDEYU**. Antecedente: Finca N° 2699, Padrón N° 624, conforme al siguiente cuadro:

| N° | MANZANA | LOTE N° | NOMBRE Y APELLIDO | CÉDULA DE IDENTIDAD | SUPERFICIE EN HA. | TIPO DE LOTE |
|----|---------|---------|-------------------------------|---------------------|-------------------|--------------|
| 1 | A | 62 | JORGE ARNALDO SILVA BOGADO | 5.903.956 | 6,7964 | AGRICOLA |
| 2 | A | 66 | CELSO SILVA | 3.780.308 | 1,0134 | QUINTA |
| 3 | B | 4 | ANTONIO JARA BOGADO | 4.925.027 | 0,8499 | QUINTA |
| 4 | B | 15 | SARA FERNANDEZ LEGUIZAMON | 6.606.708 | 0,1052 | QUINTA |
| 5 | B | 16 | PEDRO MARTINEZ | 1.688.316 | 0,1528 | QUINTA |
| 6 | B | 55 | EVELYN ARAMI RODRIGUEZ MEZA | 5.525.058 | 8,2126 | AGRICOLA |
| 7 | B | 56 | EVELYN ARAMI RODRIGUEZ MEZA | 5.525.058 | 0,0450 | QUINTA |
| 8 | B | 58 | SUSANA ESQUIVEL SERVIN | 957.386 | 4,4826 | AGRICOLA |
| 9 | B | 61 | EVA VILLASANTI VILLALBA | 5.445.046 | 8,2590 | AGRICOLA |
| 10 | B | 64 | TOMAS ARMANDO VILLASANTI BAEZ | 1.303.432 | 26,5035 | AGRICOLA |





INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra
Tacuary 276

...//...//.

Página N° 2/3

INDERT R.P. N° 192--/2024

**POR LA CUAL SE AMPLIA Y DESESTIMA RESOLUCIONES EMANADAS
POR LA PRESIDENCIA DE LA INSTITUCION.-**

Asunción, 21 de FEBRERO de 2024.

| | | | | | | |
|----|---|----|---------------------------------|-----------|--------|----------|
| 11 | B | 80 | WALTER DAVID VILLAMAYOR CHENA | 6.295.160 | 9,6974 | AGRICOLA |
| 12 | B | 82 | LEONARDA CUBILLA DE VERDUN | 6.116.175 | 9,8119 | AGRICOLA |
| 13 | B | 85 | LOURDES ELIZABETH BRITZ PEREIRA | 4.987.885 | 4,9308 | AGRICOLA |

Art.2°.- Desestimar adjudicación y ampliar el Artículo 1° de la Resolución P. N° 2389/2021, de fecha 25 de agosto de 2021, en el sentido de adjudicar en venta al precio vigente, lote agrícola ubicado en la Colonia **ITA VERA**, Distrito de **YBYRAROBANA**, Departamento de **CANINDEYU**, conforme al siguiente cuadro:

| N° | ITEM/ R.P N° | MANZANA | LOTE N° | NOMBRE Y APELLIDO | CÉDULA DE IDENTIDAD | SUPERFICIE EN HA. | TIPO DE LOTE | OBSERVACIÓN |
|----|----------------------------------|---------|------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-----------------|---|
| 1 | Ítem 87, R.P N° 2389/21 | B | 44 | PONCIANO CANO FRANCO | 6.898.881 | 4,1656 | AGRICOLA | Se deja sin efecto la adjudicación otorgada a nombre de Jorge Cano , con C.I N° 3.379.984 . Expdte. N° 21186/2021, por fallecimiento. Por consiguiente, se adjudica el lote a favor del Sr. Ponciano Cano Franco, considerando el relevamiento y actualización de datos realizado en Enero de 2024. |

Art.3°.- Establecer para los beneficiarios precedentemente citados, las siguientes condiciones y obligaciones, sin perjuicio de lo establecido en el Estatuto Agrario, los adjudicatarios quedan obligados a: 1) Abonar el 3 % (tres por ciento) del valor del lote; 2) residir en el lote y explotarlo directamente, conforme lo establecido en la Ley 1863/02; 3) el adjudicatario, acepta que en caso de incumplimiento de sus obligaciones o de comprobarse posteriormente que el mismo no posee calidad de beneficiario, la adjudicación quedará rescindida y el inmueble revertirá al patrimonio del INDERT.-----

Art.4°.- Autorizar a la Gerencia de Créditos, a fraccionar los saldos existentes en diez cuotas anuales, conforme las previsiones del Estatuto Agrario. En caso de constatar que los adjudicatarios hubieran realizado erróneamente pagos por otro lote de la misma Colonia, se autoriza a la Gerencia de Créditos a transferir dichos créditos en relación al lote adjudicado.-----



* F R D L I N D E R T . 2 0 2 4 *



INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra
Tacuary 276

...//...//.

Página N° 3/3

INDERT R.P. N° 192--/2024

**POR LA CUAL SE AMPLIA Y DESESTIMA RESOLUCIONES EMANADAS
POR LA PRESIDENCIA DE LA INSTITUCION.-**

Asunción, 21 de FEBRERO de 2024.

Art.5°.- Desestimar las solicitudes de lotes realizadas en expedientes administrativos, así también, las adjudicaciones anteriores a la presente resolución, en relación a los lotes adjudicados.-----

Art.6°.- Dejar constancia de la presente resolución, vía Secretaria General, en el Sistema informático SIRA y en los expedientes administrativos que guarden relación a los lotes adjudicados, para los efectos correspondiente.-----

Art.7°.- Comuníquese a quienes corresponda, y cumplido archívese.-----



ECON. FRANCISCO C. RUÍZ DÍAZ LÓPEZ
PRESIDENTE DEL INDERT



* F R D L - I N D E R T - 2 0 2 4 *